

Vermietungsobjekt

 e. V. - Stadtplatz 13 - 94486 Osterhofen

Standort:

Stadtplatz 6, 94486 Osterhofen
[am Beginn des Stadtplatzes]

Stadtplatz 13
94486 Osterhofen

Tel.: 09932 - 403 - 116

Fax: 09932 - 403 - 175

Ansprechpartner



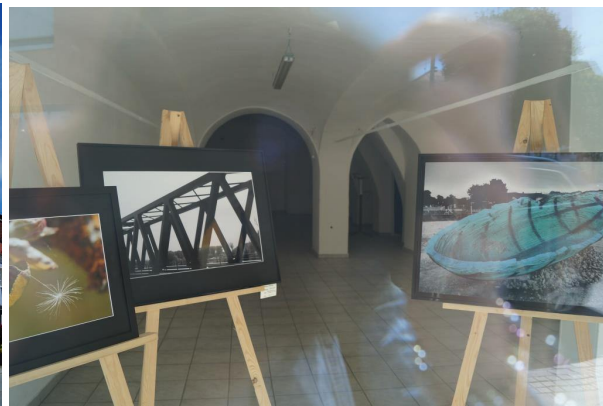
Herr Gröll, Stadtplatz 8, 94486 Osterhofen
09932/3526, E-Mail: buero-trost@gmx.de

E-Mail: info@oho-ev.net

Internet: www.oho-ev.net



Fotos: OHO



Größe und Ausstattung

EG: Verkaufsfläche 100 m² + Nebenfläche 150 m² als Lager nutzbar

Nach Herausnahme der Zwischenwand,

- ⇒ Verkaufsfläche auf 250 m² erweiterbar sowie
- ⇒ Erschließung eines zusätzlichen Zugangs zum Hinterhof denkbar

Räumlichkeit gefliest und mit Gewölbedecke und Bögen versehen

Zweiflügeliger Haupteingang mit großem Schaufenster zur B8

- ⇒ Umgestaltung/Umbau der Räumlichkeiten nach Bedürfnissen des Mieters möglich

Nutzungsmöglichkeiten

Einzelhandel

ggf. Büro oder Gastronomie

Bausubstanz Gebäude

Komplette Sanierung mit neuer Fassade und neuem Dach: 2012

- Übergabe an den Mieter in renoviertem Zustand

Parkplätze

Direkt im Hinterhof und auf dem privatem Parkplatz des Eigentümers hinter der Immobilie, in der Lohgasse – 60 Parkplätze zu jeweils 1€/Tag; günstige Parkkarten für Angestellte und Mieter, zudem: zahlreiche Stellplätze rund um den Stadtplatz und dem ggü. liegenden Rathausplatz

Verfügbarkeit

Ab sofort

Miete + Vertrag

Vertrag: nach Vereinbarung, mind. 3-4 Jahre, längerfristig 5 Jahre + wünschenswert

Miete: auf Anfrage

Vorherige Nutzung

Reisebüro

Von der Geschäftsstelle des OHO e.V. können Außen- und Innenaufnahmen von der Immobilie sowie Grundrisspläne der Grundstücksfläche angefordert werden.